

Bostadsrättsföreningen Spåret i Åkersberga

Månadsbrev juni 2017

1. Kallelse

Kallelse till extra föreningsstämma i Folkets Hus 16 augusti 2017 kl. 18.00 gällande nya parkeringsplatser som ska upprättas efter att mark i Brf Spåret har sålts till Österåkers kommun.

2. Framtida parkeringar

Föreningen kommer förlora de 56 inhägnade parkeringsplatserna 171231 och ytterligare 13 platser vid parken samt 8 platser vid parkeringsplatserna nära det inhägnade området. Dessa 21 platser försvinner troligen först i slutet av 2018 eller i början av 2019. Vi planerar att bygga ut parkeringen vid Västra Banvägen 22-24, samt bygga en ny parkering i anslutning till Åkersbergavägen 1 för dem som bor på Västra Banvägen 2-8 och Åkersbergavägen 1-2.

För att klara behovet av parkeringsplatser kommer antalet besöks- och tillståndsparkeringar att minskas till 11. De som hyr parkeringsplats för vänner och besökande utan att ha egen bil ber vi säga upp platserna så föreningen kan öka antalet tillståndsparkeringar. Ni slipper då en utgift, men kan fortfarande hänvisa era gäster till närbelägna parkeringsplatser.

I den mån parkeringsplatserna räcker till kommer medlemmar att kunna hyra fler än en parkeringsplats, då på korttidskontrakt, dvs med en månads uppsägningstid. Vårt mål är att alla medlemmar vid behov ska ha tillgång till minst en parkeringsplats inom en månad.

3.Styrelsens arbetsgrupper

Parkeringar

Handikappanpassningar

Trädgårdar och mark

Hemsidan

Informationsbladet

Ventilation och fönsterbyten

Fastigheter

Om du vill ha kontakt med någon av grupperna kan du kontakta föreningsvärden Monica på 070-2092631 kl. 9.00-16.30 på vardagar, eller skriva mail till info@brfsparet.se som förmedlar kontakten.

4.Rabatterna på Västra Banvägen 2-8 samt Åkersbergavägen 2A-2C

Det kommer inte bli någon nyplantering i rabatterna inför sommaren. Innan vi kan plantera nytt måste det fyllas på/bytas ut jord i rabatterna. SBC som sköter om vår mark har ingen möjlighet att genomföra detta arbete nu.

Vi närmar oss semestertider och det finns helt enkelt inte personal till att anlägga planteringar och sköta

bevattning under sommaren.

Det är väldigt tråkigt att det under flera år varit oplanterat i rabatterna. Det finns flera orsaker till det bland annat att styrelsen varit underbemannad och behövt prioritera ner detta till förmån för den löpande driften av föreningen, försäljningen av vår mark till kommunen samt att nästan hela styrelsen har nya medlemmar. En liten åtgärd är att vi kommer be SBC att klippa ner ogräset i rabatterna.

Vi vill nu släppa det som har varit och i stället se framåt och kommer redan nu att begära in offert från SBC för att ha möjlighet att påbörja arbetet med rabatterna under sensommaren/hösten.

5.Gårdsfest

Lördag den 26 augusti 2017 klockan 13.00 är det gårdsfest för medlemmarna i Brf Spåret på fotbollsplanen vid Västra Banvägen 12. Under festen kommer det att finnas korv med bröd även vegetarisk, kaffe och tårta till förtäring.

Efterlysning

Är du intresserad av att hjälpa till i arbetet med föreningen? Vi behöver alla goda krafter som kan tänka sig att hjälpa till med ett eller annat i föreningsarbetet. Hör av dig till ordförande Bengt Lindberg på telefonnummer 079-3413673 eller skriv till bengtl@kth.se och berätta vad du kan bidra med.

